

BALANCE | \$18 MILLONES EN UTILIDAD NETA OBTUVO BANVIVIENDA EN 2016

⇒ JOSÉ HILARIO GÓMEZ
jgomez@capital.com.pa
Capital Financiero

Grupo Mundial Tenedora consolida bases financieras

Grupo Mundial Tenedora (GMT) prevé un crecimiento moderado en la economía de Panamá en los próximos años y, por ende, visualiza un crecimiento de entre 8% y 10% del Banco Panameño de la Vivienda (Banvivienda), su principal subsidiaria.

El tesoro y presidente ejecutivo de GMT, Fernando Lewis, y el vicepresidente ejecutivo y gerente general de Banvivienda, Juan De Dianous, compartieron con *Capital Financiero* los resultados alcanzados en el ejercicio fiscal 2016 y la perspectiva para este 2017.

GMT logró en 2016 una utilidad neta consolidada de \$16,61 millones, lo que equivale a una utilidad neta de \$0,74 por acción. Ganancia que se compara positivamente con la obtenida en 2015 que fue de \$15,89 millones.

Lewis dijo que los resultados positivos le han permitido a GMT declarar un dividendo para el presente año de \$0,33 por acción común. A su vez, el patrimonio del Grupo sumó \$161,99 millones, lo que supone un incremento de 15,41% comparado con el periodo anterior (\$140,36 millones), lo cual "evidencia la fortaleza y una marcada solidez del grupo financiero", destacó el presidente ejecutivo.

Por su parte, el total de activos consolidado de las empresas de GMT al cierre de diciembre de 2016 comparado con 2015 ascendió de \$1.720,65 millones a \$1.782,61 millones (3,60% de incremento).

Respecto a la estrategia de crecimiento del Grupo, Lewis dijo que los principales objetivos están basados en continuar fortaleciendo el negocio bancario a través de Banvivienda y seguir aprovechando las oportunidades existentes en el mercado panameño.

"Como banco de nicho seguimos creciendo en los sectores de consumo e hipotecas, préstamos de autos y personales. En el sector comercial en créditos a la mediana empresa, interinos de construcción y financiamientos agropecuarios", indicó Lewis.

A su vez, De Dianous compartió que Banvivienda logró una utilidad neta consolidada después de impuesto de \$18,09 millones, lo que significa un aumento de 6,29% comparado con la obtenida en 2015 que fue de \$17,02 millones.

Entre tanto, la ganancia neta de 2015 en comparación con 2014 aumentó 15% y en dicha ocasión los máximos directivos del banco confiaron en que las perspectivas para el 2016 eran positivas, debido a que la estrategia de la institución está centrada en la cautela y prudencia. Las cifras al cierre del ejercicio 2016 muestra que lograron los objetivos.

En depósitos, el banco reportó un total de \$1.256,62 millones al cierre del 2016, un crecimiento de 4,13% sobre los \$1.206,83 millones del ejercicio fiscal anterior.

Los depósitos locales aumentaron 5,09% al situarse en \$1.127,16 millones, mientras que los depósitos extranjeros disminuyeron 3,56% de \$134,25 millones a \$129,47 millones.

A su vez, la cartera de préstamos neto cerró 2016 en \$1.258,28 millones, con un crecimiento de 12,12% en comparación con los \$1.122,24 millones del 2015.

Destacan en el detalle de la cartera de crédito de 2016 en el sector interno los sectores: Hipotecarios residenciales (\$461,27 millones), Líneas de crédito y préstamos comerciales (\$251,04 millones), Personales y autos (\$165,01 millones), Financiamientos interinos (\$149,32 millones) y Agropecuarios (\$140,15 millones).

En el sector externo con un total de \$8,62 millones, sobresalen los préstamos Prendarios con \$6 millones y sobregiros con \$2,03 millones.

Lewis y De Dianous destacaron la salud de los indicadores financieros de GMT y de Banvivienda, al indicar que "la liquidez regulatoria del banco se administró adecuadamente, cerrando en 40% al 31 de diciembre de 2016 y de igual manera, las eficiencias del banco se lograron mejorar de forma significativa, habiendo obtenido una reducción en los gastos generales y administrativos del 12,1% versus el año anterior".

De acuerdo con los reportes

estadísticos de la Superintendencia de Bancos de Panamá (SBP) por utilidad neta de 2016, Banvivienda ocupa la posición 12 en el Centro Bancario Internacional (CBI) y la casilla 16 por total de activos con \$1.775,53 millones, que representa un crecimiento de 3,76% respecto a los \$1.711,12 millones del 2015.

Cautela y transparencia

Respecto a las observaciones hechas por Fitch Rating en su reporte del 15 de marzo del presente año, donde señala que "el riesgo de reputación y de conducta

permanecerá como preocupación clave para los bancos panameños en 2017, a causa de la interconexión del sistema financiero local y los casos de alto perfil recurrentes relacionados con corrupción que han afectado a diversos países de Latinoamérica, el presidente ejecutivo de GMT, comentó que "definitivamente pueden afectar como ya han afectado a Panamá como centro bancario internacional y un ejemplo de esto es el tema de las correspondencias bancarias".

Puntualizó que "los bancos tenemos que ser más diligentes porque el

entorno así lo requiere en temas como conozca a su cliente y transparencia, entre otros.

En materia de Basilea III, Lewis indicó que esto traerá nuevos retos para los bancos, especialmente para los más pequeños.

"Nosotros hemos hecho nuestras corridas (*test*) y nos sentimos confiados en poder cumplir con los nuevos requisitos de estas nuevas regulaciones", afirmó tanto el presidente ejecutivo de GMT, como el vicepresidente ejecutivo de Banvivienda. CF



Capital

FINANCIERO

• FUERZA INFORMATIVA QUE MUEVE A PANAMÁ •

Te invitamos a formar parte de nuestro suplemento

Banca

con información de interés para todos

Democratización del mercado de valores.

Factoring.

Avances regulatorios.

Inversión en el mercado valores.

Banca Móvil.

Banca Privada.

Responsabilidad Social de la banca.

Crédito agropecuario.

Desaceleración de la construcción y su impacto en la banca.



Llama ya
308-0783
308-0790

